



TAKLIMAT TENDER

17 MEI 2021 (ISNIN)



JABATAN KEJURUTERAAN DAN PENYELENGGARAAN
BAHAGIAN PENGURUSAN FASILITI



TAKLIMAT TENDER

**KERJA - KERJA PENYELENGGARAAN DAN LAIN -
LAIN KERJA BERKAITAN DI TAPAK FOOD TRUCK DI
PRESINT 14, BANGUNAN PEJABAT KEDUTAAN,
PUSAT PELAWAT DAN DATARAN DUTA DI PRESINT
15, DI WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA UNTUK
TEMPOH LIMA (5) TAHUN
- NO.TENDER : PPj/JB/T/59/2020**



RINGKASAN TENDER

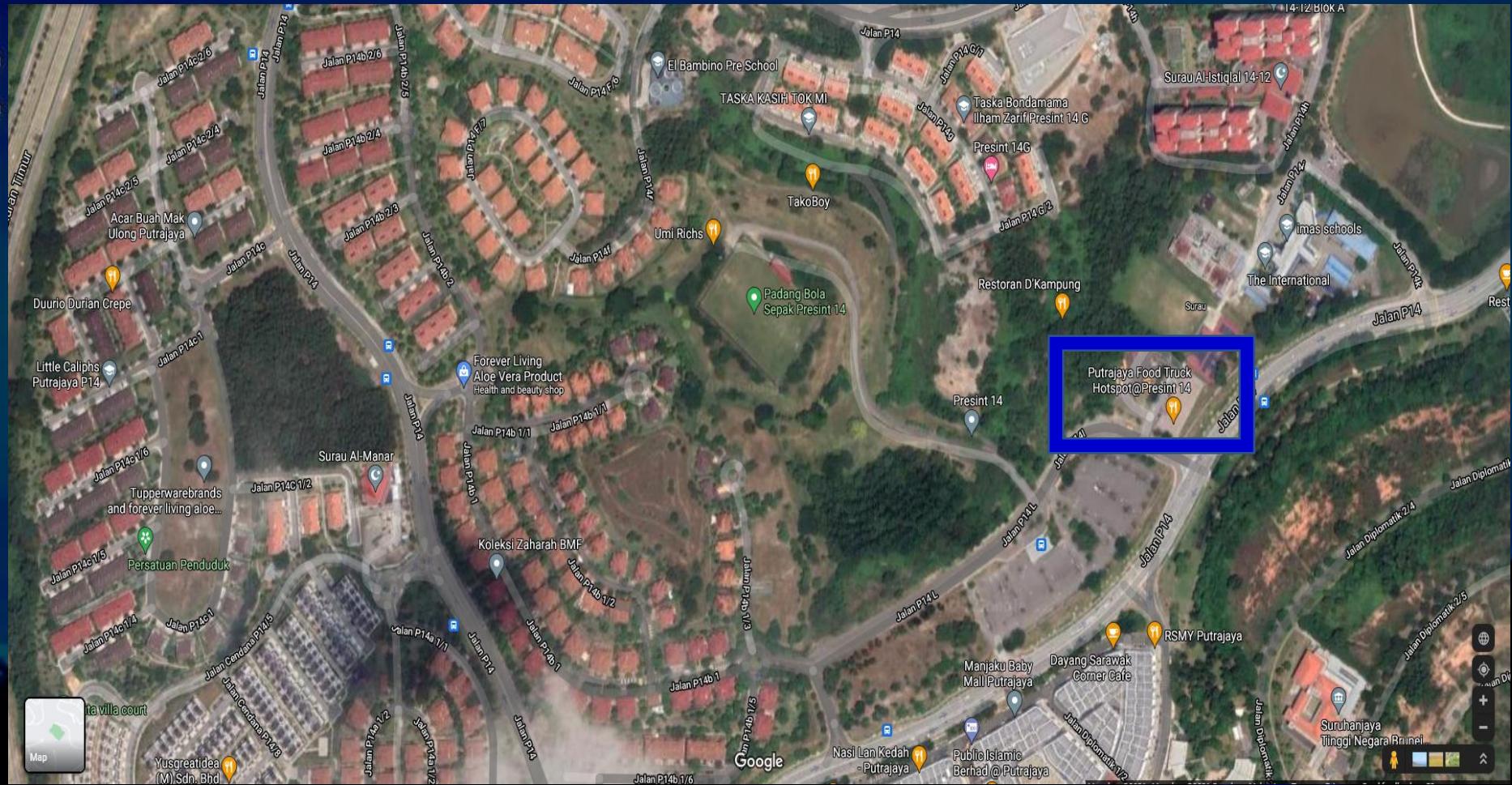
Pemilik	: PERBADANAN PUTRAJAYA
Agen Pelaksana	: PERBADANAN PUTRAJAYA
Kontraktor	: Kontraktor Bumiputra yang masih sah berdaftar dengan CIDB Gred G7 Kategori F, Pengkhususan F01.
Tarikh Taklimat Tender:	17 Mei 2021 (Isnin)
Tarikh Jualan Tender :	17 Mei 2021 (Isnin) – 31 Mei 2021 (Isnin)
Tarikh Tutup Tender :	11 Jun 2021 (Jumaat), 12.00 tengahari
Pengemukaan Tender :	Bahagian Perolehan & Ukur Bahan, Aras 1, Block C, Jabatan Kewangan, Perbadanan Putrajaya
Harga Dokumen Tender:	RM 300.00 – Tunai/Draf Bank Perbadanan Putrajaya



**MAKLUMAT
TAPAK FOOD TRUCK DI PRESINT 14,
BANGUNAN PEJABAT KEDUTAAN, PUSAT
PELAWAT DAN DATARAN DUTA DI
PRESINT 15, DI WILAYAH PERSEKUTUAN
PUTRAJAYA**



LOKASI TAPAK (TAPAK FOOD TRUCK PRESINT 14)





LOKASI TAPAK (BANGUNAN PEJABAT KEDUTAAN)





LOKASI TAPAK (PUSAT PELAWAT)





LOKASI TAPAK (DATARAN DUTA)



SKOP KERJA

1. CORRECTIVE MAINTENANCE OF CIVIL AND STRUCTURE COMPONENTS

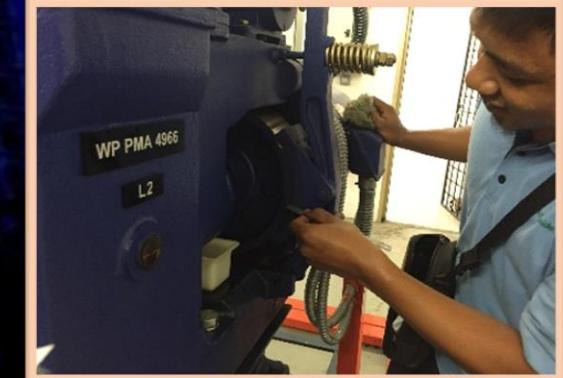
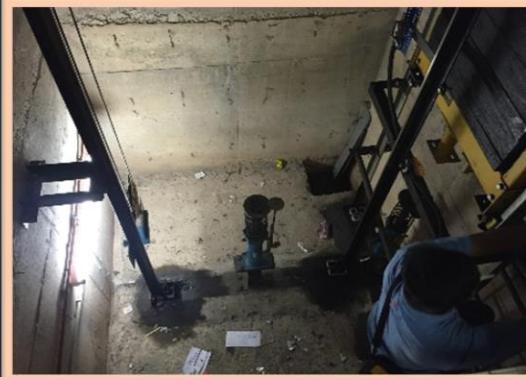
- To carry out the maintenance of civil works including all aspects of preventive, predictive and corrective maintenance, condition monitoring, regular testing, inspection, cleaning, repairs and replacement.



SKOP KERJA

2. MECHANICAL SERVICES AND SYSTEM

- To carry out the operation and maintenance of Fire Detection & Fire Fighting System, Lift, Cold Water Supply & Booster Pumping System, Air Conditioning & Mechanical Ventilation System etc.



SKOP KERJA

3. ELECTRICAL SERVICES AND SYSTEM

- To supply materials, appliances, workmanship and necessary incidentals for the operation and maintenance of the electrical services and system.



SKOP KERJA

4. HOUSEKEEPING SERVICES AND PEST CONTROL SERVICES

- To maintain and keep inside and outside buildings and surrounding area clean and free from rubbish and pests.



SKOP KERJA

5. LANDSCAPING WORKS

- To carry out landscaping works including watering plants, fertilizing, spraying insecticides & fungicides, pruning and trimming of trees, shrubs, palms & climbers, grass cutting etc.





SKOP KERJA

PROSEDUR OPERASI STANDARD (SOP) BAGI PELAKSANAAN KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN SEMASA TEMPOH PKP / PASCA PKP

1. Selaras dengan Peraturan-Peraturan Pencegahan dan Pengawalan Penyakit Barjangkit (Langkah-Langkah Di Dalam Kawasan Tempatan Jangkitan) 2020 dan arahan Ketua Pengarah Kesihatan Malaysia berkaitan pembukaan semula ekonomi, kebenaran melaksanakan kerja-kerja penyelenggaraan hendaklah mematuhi SOP serta garisapanduan yang telah ditetapkan oleh KKM, MKN, CIDB, JKR, PBT serta agensi yang berkaitan.
2. Pematuhan kepada SOP ini adalah amat penting bagi memastikan penularan wabak Covid-19 dapat dicegah dan tidak mendatangkan risiko kesihatan terhadap orang awam dan premis yang diselenggara.
3. SOP / Gasrispanduan yang dikeluarkan adalah merangkumi langkah - langkah persediaan/ yang perlu diambil sebelum, semasa dan selepas melaksanakan kerja – kerja penyelenggaraan antaranya seperti berikut :
 - a) Ujian saringan Covid-19 ke atas pekerja
 - b) Rekod saringan suhu badan pekerja
 - c) Rekod pergerakan pekerja
 - d) Pemakaian ‘face mask’ dan ‘hand sanitizer’ oleh pekerja
 - e) Penyediaan ‘hand sanitizer’ di lokasi yang bersesuaian
 - f) Penjarakan sosial (1m) semasa melaksanakan kerja
 - g) Pembersihan premis menggunakan bantuan cecair nyahkuman yang dibenarkan (kawasan gunasama seperti tandas, tombol pintu, railing dan yang berkaitan)
 - h) Amalan kebersihan kerap mencuci tangan di kalangan pekerja
 - i) Lain-lain keperluan yang ditetapkan di dalam SOP
4. Segala kos yang terlibat di dalam melaksanakan langkah – langkah ditetapkan dalam SOP / Garispanduan adalah di bawah tanggungjawab kontraktor penyelenggaraan.



SEKIAN
Terima Kasih