



## TAKLIMAT SEBUT HARGA

KERJA-KERJA FLORIKULTUR UNTUK  
KOMPLEKS PERBADANAN PUTRAJAYA, PRESINT  
3, WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA BAGI  
TEMPOH TIGA (3) TAHUN

NO. SEBUT HARGA : PPj/SH(S)/JL/17/2021

13 APRIL 2021 (SELASA)

# NOTIS SEBUT HARGA



## NOTIS SEBUT HARGA PERBADANAN PUTRAJAYA

No. Sebut Harga : PPj/SH(S)/JL/17/2021

### Tajuk Sebut Harga:

KERJA-KERJA FLORIKULTUR UNTUK KOMPLEKS PERBADANAN PUTRAJAYA,  
PRESINT 3, WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA BAGI TEMPOH TIGA (3) TAHUN

1. Sebut harga adalah dipelawa daripada Kontraktor Bumiputera yang berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (LPIPM/CIDB), Pusat Khidmat Kontraktor (PKK), Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) beralamat di Wilayah Persekutuan Putrajaya, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur dan Selangor sahaja untuk Gred G3 , Kategori B – Bangunan (B) Penghususaan B09 – Lanskap Dalam Bangunan untuk melaksanakan projek tersebut diatas serta berpengalaman dalam bidang berkaitan.
2. Kehadiran Kontraktor / Syarikat bagi taklimat dan lawatan tapak adalah **TIDAK DIWAJIBKAN**. Kontraktor / Syarikat yang berminat boleh mendapatkan maklumat berkaitan sebut harga berkenaan pada pautan Portal Perbadanan Putrajaya. Dokumen sebut harga boleh didapati semasa waktu pejabat pada **13 April 2021 (Selasa)** hingga **16 April 2021 (Jumaat)** dengan bayaran secara tunai sebanyak RM 50.00 di Aras 1, Bahagian Perolehan dan Urus Bahan, Jabatan Kewangan, Blok C, Kompleks Perbadanan Putrajaya, 24, Persiaran Perdana, Presint 3, 62675 Wilayah Persekutuan Putrajaya.
3. Kontraktor dikehendaki membawa dokumen-dokumen **Asal dan Satu (1) Salinan** sijil yang berkaitan. Wakil-wakil kontraktor adalah **diwajibkan** untuk membawa surat perwakilan kuasa yang ditandatangani oleh **Pemilik Syarikat** untuk membeli dokumen sebut harga.
4. Semua Borang Sebut harga yang telah lengkap diisi hendaklah dikembalikan kepada alamat seperti yang tertera di atas tidak lewat dari Jam **12.00** tengahari pada **22 April 2021 (Khamis)**.
5. Perbadanan Putrajaya tidak akan mengeluarkan sebarang dokumen bagi tujuan merentas daerah / negeri dan semua urusan berkaitan dokumen sebut harga ini perlu mematuhi Prosedur Operasi Piawai (SOP) yang berkuatkuasa.

( NIK SHUKRI BIN NIK SOH )  
NAIB PRESIDEN  
Jabatan Lanskap dan Taman  
Perbadanan Putrajaya

# JADUAL & AKTIVITI

- Tarikh Pelawaan Sebut Harga : 09 APRIL 2021 (JUMAAT)
- Tarikh Jualan Dokumen : 13 - 16 APRIL 2021 (SELASA)
- Tarikh Tutup : 22 APRIL 2021 (KHAMIS)
- Penyebut harga Terpilih Mula Beroperasi : 08 JULAI 2021 (KHAMIS)  
\* Tarikh - tarikh yang dinyatakan di atas adalah tertakluk kepada sebarang pindaan atau perubahan mengikut kesesuaian.

## □ SEBUT HARGA ADALAH DIPELAWA KEPADA KONTRAKTOR BUMIPUTERA SAHAJA YANG BERDAFTAR DENGAN:

- Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (LPIPM/ CIDB), Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM), Pusat Khidmat Kontraktor (PKK), Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) di WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA, WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR DAN SELANGOR SAHAJA dalam Gred G3, Kategori B-Bangunan dan Pengkhususan B09 - Landskap Dalam Bangunan
- TEMPOH SAH LAKU SEBUTHARGA (3 BULAN)

# SKOP KERJA UTAMA

BIL	SKOP KERJA
A.	PENYELENGGARAAN PASUAN DI KOMPLEKS PERBADANAN PUTRAJAYA
B.	PENYELENGGARAAN POKOK HIASAN BERPASU
C.	PENYELENGGARAAN GUBAHAN BUNGA SEGAR DAN POKOK HIASAN LANDSKAP DI ARAS 9, KOMPLEKS PERBADANAN PUTRAJAYA
D.	KERJA-KERJA MEMBEKAL PERALATAN/BAHAN LANDSKAP/NUTRIEN BAHAN/PEMBAIKAN MEDIA TANAMAN/BAHAN KAWALAN PENYAKIT POKOK
E.	KERJA-KERJA PEMINDAHAN POKOK PASUAN BERPENYAKIT MILIK PERBADANAN PUTRAJAYA KE NURSERI PUSAT BAGI TUJUAN PEMULIHAN

**KAWASAN :**

- **KOMPLEKS PERBADANAN PUTRAJAYA**

**TEMPOH KERJA :**

- **36 BULAN (3 TAHUN)**

# SKOP KERJA

\* Nota: Keseluruhan Skop Kerja ini ini mestilah dibaca bersama-sama dengan SENARAI KUANTITI (BQ), SPESIFIKASI,dan LAIN-LAIN ISI KANDUNGAN di dalam Dokumen Sebutharga.

BIL	SKOP KERJA	DESKRIPSI KERJA
1.0	<b>PRELIMINARI</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>i. Bon Pelaksanaan</li><li>ii. Dokumentasi- Kontrak Perjanjian dan Laporan Kerja Bulanan</li></ul>
2.0	<b>PENYELENGGARAAN PASUAN DI KOMPLEKS PERBADANAN PUTRAJAYA</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>i. Melaksanakan kerja-kerja penyelenggaraan pokok pasuan (milik Perbadanan Putrajaya dan sewaan daripada kontraktor) dan gubahan bunga segar dengan menyediakan <b>Dua (2) Orang pekerja mahir sepenuh masa</b> lengkap dengan peralatan seperti troli peralatan, peralatan penyiraman dan lain-lain peralatan serta pakaian seragam/vest yang mencukupi serta peralatan, mesin dan bahan-bahan mengikut spesifikasi dan skop kerja serta arahan wakil Perbadanan Putrajaya dari masa ke semasa.</li><li>ii. Melaksanakan dan memastikan pokok pasuan dan gubahan bunga segar berada dalam keadaan teratur dengan menjalankan kerja-kerja pembajaan, kawalan perosak &amp; penyakit, penyiraman, penukar &amp; pembersihan pasu,membersih &amp; mengilatkan daun, pemangkasan ringan, membuang daun &amp; dahan mati, pembersihan (upkeeping) serta arahan kerja lain dari masa ke semasa di kawasan kerja.</li></ul>

# SKOP KERJA

BIL	SKOP KERJA	DESKRIPSI KERJA
3.0	<b>PENYELENGGARAAN POKOK HIASAN BERPASU</b>	Menyediakan, menyusun dan menyelenggara hiasan pokok Berpasu di kawasan Kompleks Perbadanan Putrajaya. <b>Penggantian pokok tiga (3) bulan setiap pusingan di kawasan-kawasan berikut:</b>
BIL	KAWASAN	KUANTITI (NOS) / PUSINGAN
3.1	<b>BLOK PEJABAT AB DAN CD (8 ARAS), KOMPLEKS PERBADANAN PUTRAJAYA</b>  Kawasan Koridor, Pejabat & Lif	154
3.2	<b>ARAS 9, KOMPLEKS PERBADANAN PUTRAJAYA</b>  Ruang Legar Aras 9, Pejabat Presiden, Pejabat Menteri, Pejabat Timbalan Menteri, Pejabat SUSK, Lobi Lif, Lobi Lif VIP, Bilik Mesyuarat Kesidang, Bilik Mesyuarat Tanjung, Ruang Menunggu	51
3.3	<b>DEWAN-DEWAN PERSIDANGAN, KOMPLEKS PERBADANAN PUTRAJAYA</b>  Dewan Melati, Dewan Seri Siantan, Auditorium Cempaka Sari & Bilik Bunga Raya	85
3.4	<b>BANGUNAN ANNEX, KOMPLEKS PERBADANAN PUTRAJAYA (Ruang Legar Pejabat Komersial)</b>  Pejabat Jabatan Kewangan Ppj, Pusat Komersil (Maybank, One Stop Centre PPj(OSC), Asb, Pos Laju Dan Kawasan-kawasan Lain)	35
3.5	<b>PELBAGAI</b>  4 Unit Kotak Tanaman Stainless Steel Berukuran 152cm X 25.5cm di LOBI BLOK AB & CD,	4
<b>JUMLAH</b>		<b>329</b>

\*\* Kadar Harga adalah **MENGIKUT KADAR SEWAAN POKOK BERPASU** termasuk kos pengangkutan dan penghantaran dari pembekal ke Kompleks Perbadanan Putrajaya.

# SKOP KERJA

BIL	SKOP KERJA	DESKRIPSI KERJA
4.0	PENYELENGGARAAN GUBAHAN BUNGA SEGAR DAN POKOK HIASAN LANDSKAP DI ARAS 9, KOMPLEKS PERBADANAN PUTRAJAYA	<ul style="list-style-type: none"> <li>i. Menyediakan, menyusun dan menyelenggara pokok hiasan landskap, Orkid berpasu dan Gubahan Bunga Segar dan bebas daripada sebarang penyakit di Aras 9, Kompleks Perbadanan Putrajaya sebagaimana jadual di bawah.</li> <li>ii. Penyediaan Orkid Hibrid adalah untuk satu (1) bulan sekali dan Penyediaan Gubahan Bunga Segar adalah untuk satu (1) minggu sekali</li> </ul>

BIL	KAWASAN	KUANTITI (NOS)	CATATAN
4.1	<b>RUANG PEJABAT PRESIDEN</b>		
4.1.1	Gubahan Orkid Hibrid Berpasu jenis <i>Phalaenopsis spp.</i> 3 tangkai bunga	2	Penggantian satu (1) bulan sekali
4.1.2	Gubahan Bunga Segar berkonsepkan Long & Low bersaiz sederhana	1	Penggantian satu (1) minggu sekali
4.1.3	Gubahan Bunga Segar berkonsepkan Gubahan Possie bersaiz sederhana	2	Penggantian satu (1) minggu sekali
4.1.4	Gubahan Bunga Orkid Hybrid Berpasu jenis <i>Phalaenopsis spp.</i> 6 tangkai bunga berkualiti premium ( <b>Bekalan bermula mengikut arahan pihak PPj dan kuantiti adalah provisional</b> )	1	Penggantian satu (1) bulan sekali
4.2	<b>WORKSTATION PEGAWAI KHAS PRESIDEN, PEMBANTU PERIBADI PRESIDEN, PENGAWAL KESELAMATAN, BILIK MESYUARAT &amp; BILIK RUANG MENUNGGU DI PEJABAT PRESIDEN ARAS 9</b>		
4.2.1	Gubahan Mini Orkid Hibrid Berpasu jenis <i>Phalaenopsis sp.</i> 2 tangkai bunga	3	Penggantian satu (1) bulan sekali
4.2.2	Gubahan Orkid Hibrid Berpasu jenis <i>Phalaenopsis spp.</i> 3 tangkai bunga	2	Penggantian satu (1) bulan sekali
4.2.3	Gubahan Bunga Segar berkonsepkan Long & Low bersaiz kecil	2	Penggantian satu (1) minggu sekali
4.2.4	Gubahan Bunga Segar berkonsepkan Gubahan Possie bersaiz kecil	2	Penggantian satu (1) minggu sekali

# SKOP KERJA

*Sambungan...*

BIL	SKOP KERJA	DESKRIPSI KERJA
4.0	PENYELENGGARAAN GUBAHAN BUNGA SEGAR DAN POKOK HIASAN LANDSKAP DI ARAS 9, KOMPLEKS PERBADANAN PUTRAJAYA	<ul style="list-style-type: none"> <li>i. Menyediakan, menyusun dan menyelenggara pokok hiasan landskap, Orkid berpasu dan Gubahan Bunga Segar dan bebas daripada sebarang penyakit di Aras 9, Kompleks Perbadanan Putrajaya sebagaimana jadual di bawah.</li> <li>ii. Penyediaan Orkid Hibrid adalah untuk satu (1) bulan sekali dan Penyediaan Gubahan Bunga Segar adalah untuk satu (1) minggu sekali</li> </ul>

BIL	KAWASAN	KUANTITI (NOS)	CATATAN
4.3	<b>RUANG PEJABAT MENTERI</b>		
4.3.1	Gubahan Orkid Hibrid Berpasu jenis <i>Phalaenopsis spp.</i> 3 tangkai bunga	3	Penggantian satu (1) bulan sekali
4.3.2	Gubahan Bunga Segar berkonsepkan Long & Low bersaiz sederhana	3	Penggantian satu (1) minggu sekali
4.3.3	Gubahan Bunga Segar berkonsepkan Gubahan Possie bersaiz sederhana	1	Penggantian satu (1) minggu sekali
4.4	<b>RUANG LEGAR PEJABAT ARAS 9</b>		
4.4.1	Gubahan Bunga Segar berkonsepkan Long & Low bersaiz kecil	2	Penggantian satu (1) minggu sekali
4.4.2	Gubahan Bunga Segar berkonsepkan Gubahan Possie bersaiz kecil	10	Penggantian satu (1) minggu sekali
4.5	<b>HIASAN LANDSKAP DI TAMAN MINI BILIK MESYUARAT KESIDANG</b>		
4.5.1	Merekabentuk, membina dan menghias Taman Mini (Mini Garden) bersaiz 3.5m x 2.5m	1	Pertukaran rekabentuk satu (1) tahun sekali
4.5.2	Tanaman Hiasan Berpasu Saiz Kecil ( <i>Indoor Plant</i> )	35	Penggantian dua (2) bulan sekali

# SKOP KERJA

BIL	SKOP KERJA	DESKRIPSI KERJA
5.0	KERJA-KERJA MEMBEKAL PERALATAN/ BAHAN LANDSKAP / NUTRIEN BAHAN / PEMBAIKPULIHAN MEDIA TANAMAN/BAHAN KAWALAN PENYAKIT POKOK	<ul style="list-style-type: none"> <li>i. Membekal peralatan/ perabot kecil/ bahan landskap/ nutritien bahan pembaikpulihan media tanaman seumpamanya bagi melaksanakan kerja-kerja penyelenggaraan pokok Berpasu dan yang seumpamanya.</li> <li>ii. Item yang dinyatakan adalah provisional dan dilaksanakan atas keperluan dan arahan dari masa ke semasa. Item-item yang tidak dinyatakan bagi tujuan penyelenggaraan harian adalah di bawah kos dan tanggungjawab kontraktor sendiri.</li> </ul>

Bil	Perkara	Unit	Kuantiti
5.1	Pasu Jenis Type A mengikut spesifikasi di lampiran	No	15
5.2	Pasu Jenis Type B mengikut spesifikasi di lampiran	No	30
5.3	Pasu Jenis Type C mengikut spesifikasi di lampiran	No	30
5.4	Pasu Jenis Type D mengikut spesifikasi di lampiran	No	30
5.5	Twist Tie (gulung besar)	No	10
5.6	Baja organik yang dirawat dalam bentuk "slow release" - Pembajaan setiap 6 bulan	Kg	300
5.7	Baja kimia NPK (15:15:15) atau (12:12:17:2+TE) jenama Behn Meyer, CCM atau yang setara dengannya - Pembajaan setiap 6 bulan	Kg	300
5.8	Baja Cecair / Foliar - setiap 6 bulan	Liter	120
5.9	Bahan Sungkupan (Coco Fibre atau setara) Saiz 1m X 1m X 1m / Bundle)	Bundle	20
5.10	Racun Serangga Perosak- Malathion / Setara	Liter	3
5.11	Racun Serangga Perosak- Carbaryl / Setara	Kg	3
5.12	Racun Serangga Perosak- Dimethoathrin / Setara	Liter	3
5.13	Racun Serangga Perosak- Fipronil / Setara	Liter	3
5.14	Racun Serangga Perosak- White Oil / Setara	Liter	3

# SKOP KERJA

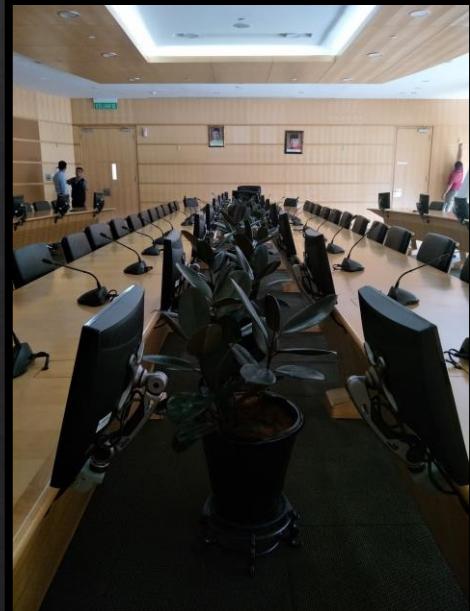
BIL	SKOP KERJA	DESKRIPSI KERJA
6.0	KERJA-KERJA PEMINDAHAN POKOK PASUAN BERPENYAKIT MILIK PERBADANAN PUTRAJAYA KE NURSERI PUSAT BAGI TUJUAN PEMULIHAN (90 NOS POKOK PASUAN)	<ul style="list-style-type: none"><li>i. Melaksanakan dan menjalankan kerja-kerja mengangkut, memindah dan menyusun pokok Berpasu milik Perbadanan Putrajaya yang berpenyakit, tidak sihat dan subur ke Nurseri Taman Wetland Putrajaya atau lokasi lain sepetimana arahan Perbadanan Putrajaya</li><li>ii. Kos adalah termasuk kos tenaga kerja, pengangkutan, penyusunan di Nurseri, kos peralatan dan lain-lain kos berkaitan.</li></ul>
7.0	PROVISIONAL SUM (RM100,000.00)	<ul style="list-style-type: none"><li>i. Kerja-kerja menaiktaraf landskap kejur dan landskap lembut/ penggantian tanaman/ penggantian pokok / bekalan struktur kecil landskap/ pembekalan bahan landskap dan keratan bunga segar / keperluan hiasan majlis-majlis khas</li></ul>

*\* Nota: Keseluruhan Skop Kerja ini ini mestalah dibaca bersama-sama dengan SENARAI KUANTITI (BQ), SPESIFIKASI,dan LAIN-LAIN ISI KANDUNGAN di dalam Dokumen Sebutharga.*

# PENYELENGGARAAN PASUAN DI KOMPLEKS PERBADANAN PUTRAJAYA



# PENYELENGGARAAN POKOK HIASAN BERPASU



# PENYELENGGARAAN POKOK HIASAN BERPASU



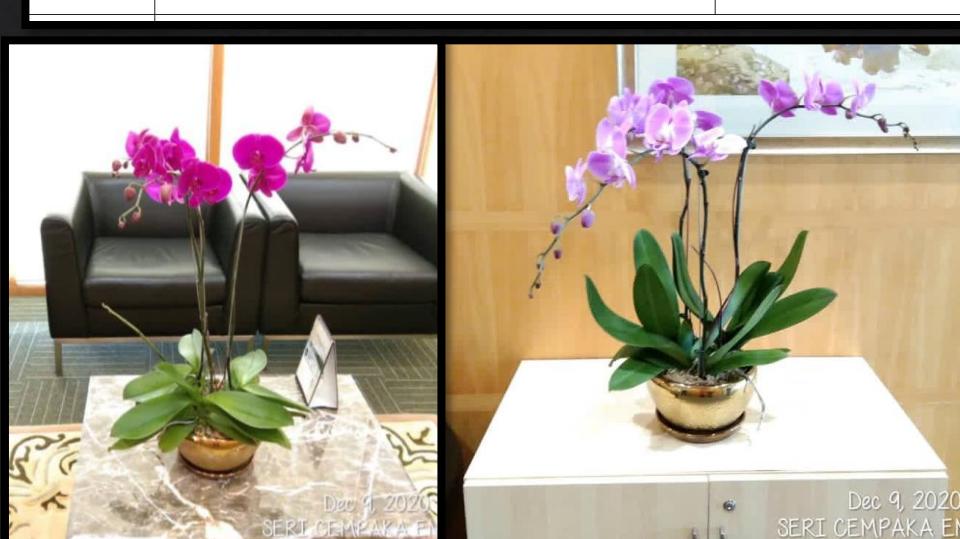
# PENYELENGGARAAN POKOK HIASAN STAINLESS STEEL BOX



# PENYELENGGARAAN GUBAHAN BUNGA SEGAR DAN POKOK HIASAN LANDSKAP DI ARAS 9, KOMPLEKS PERBADANAN PUTRAJAYA

## (*Gubahan Orkid Hibrid Berpasu*)

1.	<p><u>Orkid Hibrid Jenis Phalaenopsis spp.</u> <u>yang mempunyai 3 tangkai</u></p>	<p><u>Mini Orkid yang</u> <u>mempunyai dua</u> <u>tangkai</u></p>
		



# PENYELENGGARAAN GUBAHAN BUNGA SEGAR DAN POKOK HIASAN LANDSKAP DI ARAS 9, KOMPLEKS PERBADANAN PUTRAJAYA

## (*Gubahan Bunga Segar Long & Low / Possie*)

3.

**Gubahan Keratan Bunga Segar berkonseptan Long & Low**



4.

**Gubahan Keratan Bunga Segar berkonseptan Possie**

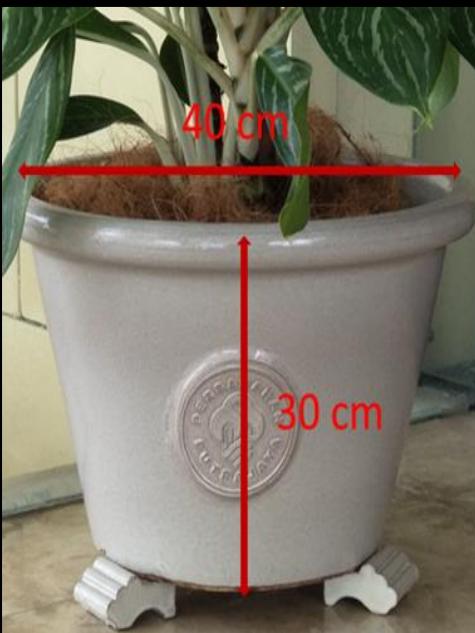
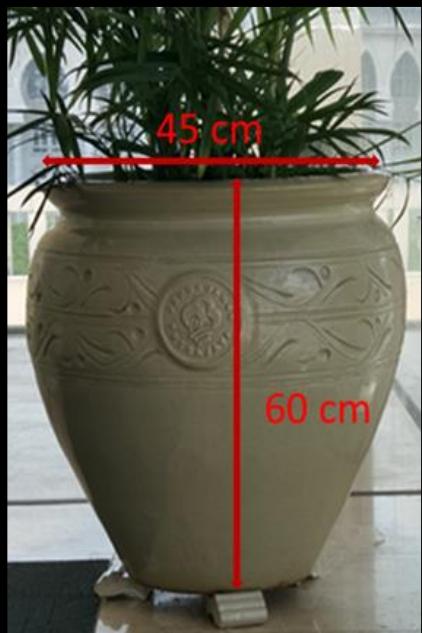


# PENYELENGGARAAN GUBAHAN BUNGA SEGAR DAN POKOK HIASAN LANDSKAP DI ARAS 9, KOMPLEKS PERBADANAN PUTRAJAYA

*(Taman Mini di Bilik Mesyuarat Kesidang)*



# SPESIFIKASI PASUAN DI KOMPLEKS PERBADANAN PUTRAJAYA



PASU TYPE "A"

PASU TYPE "B"

PASU TYPE "C"

PASU TYPE "D"

SPESIFIKASI UKURAN:  
60cm (H) x 45cm (W)

SPESIFIKASI UKURAN:  
30cm (H) x 40cm (W)

SPESIFIKASI UKURAN:  
60cm (H) x 50cm (W)

SPESIFIKASI UKURAN:  
60cm (H) x 50cm (W)

SEKIAN ,  
TERIMA KASIH  
&  
SELAMAT BERJAYA