



# **TAKLIMAT TENDER**

## **04 MAC 2021 (KHAMIS)**



**JABATAN KEJURUTERAAN DAN PENYELENGGARAAN**

**BAHAGIAN PENGURUSAN FASILITI**



# TAKLIMAT TENDER

**KERJA-KERJA PEMBAIKAN, MENAIKTARAF  
DAN MENGULAJARI SISTEM KAD AKSES DAN  
LAIN-LAIN PERKAKASAN BERKAITAN DI  
KOMPLEKS PERBADANAN PUTRAJAYA,  
PRESINT 3, WILAYAH PERSEKUTUAN  
PUTRAJAYA**

**- NO.TENDER : PPJ/JB/T/48/2020**



# RINGKASAN TENDER

|                                |          |                                                                                                                  |
|--------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Pemilik</b>                 | <b>:</b> | <b>PERBADANAN PUTRAJAYA</b>                                                                                      |
| <b>Agen Pelaksana</b>          | <b>:</b> | <b>PERBADANAN PUTRAJAYA</b>                                                                                      |
| <b>Kontraktor</b>              | <b>:</b> | <b>Kontraktor Bumiputra yang masih sah berdaftar dengan CIDB Gred G4 Kategori ME, Pengkhususan E02 atau E03.</b> |
| <b>Tarikh Taklimat Tender:</b> |          | <b>04 Mac 2021 (Khamis)</b>                                                                                      |
| <b>Tarikh Jualan Tender :</b>  |          | <b>04 Mac 2021 (Khamis) – 18 Mac 2021 (Khamis)</b>                                                               |
| <b>Tarikh Tutup Tender :</b>   |          | <b>26 Mac 2021 (Jumaat), 12.00 tengahari</b>                                                                     |
| <b>Pengemukakan Tender :</b>   |          | <b>Bahagian Perolehan &amp; Ukur Bahan,<br/>Aras 1, Block C, Jabatan Kewangan,<br/>Perbadanan Putrajaya</b>      |
| <b>Harga Dokumen Tender:</b>   |          | <b>RM 200.00 – Tunai/Draf Bank Perbadanan Putrajaya</b>                                                          |



# SKOP KERJA

## PROSEDUR OPERASI STANDARD (SOP) BAGI PELAKSANAAN KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN SEMASA TEMPOH PKP / PASCA PKP

1. Selaras dengan Peraturan-Peraturan Pencegahan dan Pengawalan Penyakit Berjangkit (Langkah-Langkah Di Dalam Kawasan Tempatan Jangkitan) 2020 dan arahan Ketua Pengarah Kesihatan Malaysia berkaitan pembukaan semula ekonomi, kebenaran melaksanakan kerja-kerja penyelenggaraan hendaklah mematuhi SOP serta garisapanduan yang telah ditetapkan oleh KKM, MKN, CIDB, JKR, PBT serta agensi yang berkaitan.
2. Pemuatan kepada SOP ini adalah amat penting bagi memastikan penularan wabak Covid-19 dapat dicegah dan tidak mendatangkan risiko kesihatan terhadap orang awam dan premis yang diselenggara.
3. SOP / Garispanduan yang dikeluarkan adalah merangkumi langkah - langkah persediaan/ yang perlu diambil sebelum, semasa dan selepas melaksanakan kerja – kerja penyelenggaraan antaranya seperti berikut :
  - a) Ujian saringan Covid-19 ke atas pekerja
  - b) Rekod saringan suhu badan pekerja
  - c) Rekod pergerakan pekerja
  - d) Pemakaian 'face mask' dan 'hand sanitizer' oleh pekerja
  - e) Penyediaan 'hand sanitizer' di lokasi yang bersesuaian
  - f) Penjarakan sosial (1m) semasa melaksanakan kerja
  - g) Pembersihan premis menggunakan bancuhan cecair nyahkuman yang dibenarkan (kawasan gunasama seperti tandas, tombol pintu, railing dan yang berkaitan)
  - h) Amalan kebersihan kerap mencuci tangan di kalangan pekerja
  - i) Lain-lain keperluan yang ditetapkan di dalam SOP
4. Segala kos yang terlibat di dalam melaksanakan langkah – langkah ditetapkan dalam SOP / Garispanduan adalah di bawah tanggungjawab kontraktor penyelenggaraan.



Skop Kerja utama adalah seperti berikut:-

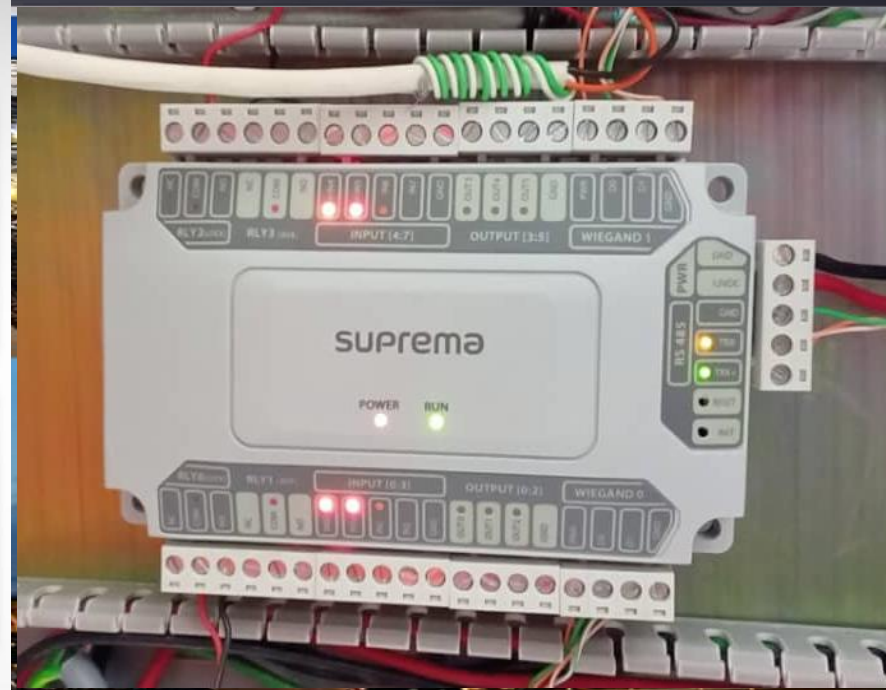
1. Kerja-kerja Awalan
2. Kerja-kerja membekal, menghantar dan memasang sistem Kad Akses meliputi Perkakasan *Card Reader, Controller, Sub-Controller, EM-Lock, EBG* dan *Magnetic Sensor* ;
  - a. Perkakasan yang dibekalkan haruslah dapat berkomunikasi dengan System Sedia ada (SUPREMA BIOSTAR SOFTWARE Version 2.0)
  - b. New Card Reader with BLE & NFC ready technology with IP67 and IK08. The reader also should support OSDP.
3. Kerja-kerja pemindahan data dan mengujilari (**kerjasama dan kepakaran** pihak **Bahagian Teknologi Maklumat (ICT)** dan **Unit Keselamatan Bahagian Pentadbiran, J(K)** kerana perkakasan utama kebanyakannya berada di dalam *Bilik Pelayan Utama (Server Farm, A5)* dan *Bilik-Bilik Komunikasi* (setiap aras))
4. Lain-lain kerja yang berkaitan

# GAMBAR PERKAKASAN YANG TERLIBAT

## 1. Controller



## 2. Sub- Controller





## GAMBAR PERKAKASAN YANG TERLIBAT

3. Card Reader



4. Long Range Card Reader

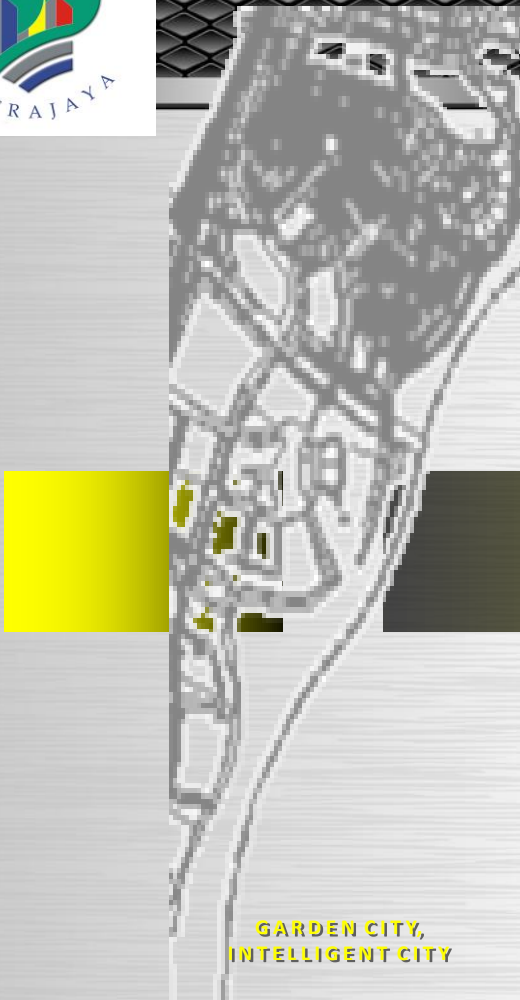


5. EML



6. EBG





GARDEN CITY,  
INTELLIGENT CITY

# SEKIAN

# *Terima Kasih*