



**CADANGAN SECARA REQUEST FOR
PROPOSAL (RFP) BAGI
CADANGAN MEREKABENTUK, MEMBANGUN,
MENGURUS DAN MENYELENGGARA SEBUAH
(1) STESEN MINYAK DI ATAS TANAH PT
13133 HSD 12615 MILIK PERBADANAN
PUTRAJAYA PRESINT 14, WILAYAH
PERSEKUTUAN PUTRAJAYA**

IKLAN RFP



KENYATAAN REQUEST FOR PROPOSAL (RFP)

1. RFP adalah dipaparkan kepada Kontraktor/Syarikat bumiputera yang berdaftar dengan Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM) ATAU Koperasi yang berdaftar dengan Suruhanjaya Koperasi Malaysia dalam kategori dan pengiraan yang berkaitan serta mudi, diarahkan membuat lawan pada masa ini bagi mendapatkan maklumat berikut:-

2. Maklumat RFP serta kelayakan asas Kontraktor / Syarikat adalah seperti berikut:

NAMA RFP	SYARAT MEMASUKI RFP	SYARAT KELAYAKAN PENGALAMAN KERJA	TARIKH & TEMPAT TARIKH/TARAF LAMATAN TAPAK	TARIKH & TEMPAT DOKUMEN DUAL	HARGA DOKUMEN, BENTUK BAYARAN & BAYARAN ATAS NAMA	TARIKH & WAKTU & TEMPAT TEKOR DITUTUP
1. CADANGAN NERAKABENTUK, MEMBANGUN, MENKURUS DAN MENYELENGGARA SEBUAH (1) STESEN BIRYAK DI ATAS TANAH PT 12958 HSD 11803 MELIK PERBADANAN PUTRAJAYA PRESINT 3, WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA. NO.RFP - PPJRFP/JR/1/2020	Syarikat berdaftar dengan Syarikat Suruhanjaya Malaysia (SSM) ATAU Sijil Pendaftaran Koperasi Bag Koperasi DAN Bertaraf Bumiputera	Mempunyai pengalaman menguruskan Stezen Biryak sekurang-kurangnya dalam tempoh 10 tahun dan pernah membengunkannya	Teknikal Dijelaskan Secara Atas Talian (Dalam Bentuk Sidal) Pada 8 Oktober 2020 (9.00am) dipaparkan berikut : https://www.ppj.gov.my/web-content/menuliskan-sabot-harga Lewatan Tapak Tidak Diwajibkan	8 Oktober 2020 (9.00am) Sehingga 22 Oktober 2020 (9.00am) Bahagian Perolehan & Ukuh Bahan, Area 1, Blok C, Jabatan Kawangan, Kompleks Perbadanan Putrajaya, 24, Persiaran Perdana, Presint 3, 62575 Putrajaya	Ringgit Malaysia (RM 250.00) (Tidak diembalikkan) Turn/Draf Bank Perbadanan Putrajaya	30 Oktober 2020 (Jumaat) 12.00 Tengah hari Bahagian Perolehan & Ukuh Bahan, Area 1, Blok C, Jabatan Kawangan, Kompleks Perbadanan Putrajaya, 24, Persiaran Perdana, Presint 3, 62575 Putrajaya
2. CADANGAN NERAKABENTUK, MEMBANGUN, MENKURUS DAN MENYELENGGARA SEBUAH (1) STESEN BIRYAK DI ATAS TANAH PT 14188 HSD 12952 MELIK PERBADANAN PUTRAJAYA PRESINT 7, WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA. NO.RFP - PPJRFP/JR/5/2020	Syarikat berdaftar dengan Syarikat Suruhanjaya Malaysia (SSM) ATAU Sijil Pendaftaran Koperasi Bag Koperasi DAN Bertaraf Bumiputera	Mempunyai pengalaman menguruskan Stezen Biryak sekurang-kurangnya dalam tempoh 10 tahun dan pernah membengunkannya	Teknikal Dijelaskan Secara Atas Talian (Dalam Bentuk Sidal) Pada 8 Oktober 2020 (9.00am) dipaparkan berikut : https://www.ppj.gov.my/web-content/menuliskan-sabot-harga Lewatan Tapak Tidak Diwajibkan	8 Oktober 2020 (9.00am) Sehingga 22 Oktober 2020 (9.00am) Bahagian Perolehan & Ukuh Bahan, Area 1, Blok C, Jabatan Kawangan, Kompleks Perbadanan Putrajaya, 24, Persiaran Perdana, Presint 3, 62575 Putrajaya	Ringgit Malaysia (RM 250.00) (Tidak diembalikkan) Turn/Draf Bank Perbadanan Putrajaya	2 November 2020 (Isnin) 12.00 Tengah hari Bahagian Perolehan & Ukuh Bahan, Area 1, Blok C, Jabatan Kawangan, Kompleks Perbadanan Putrajaya, 24, Persiaran Perdana, Presint 3, 62575 Putrajaya
3. CADANGAN NERAKABENTUK, MEMBANGUN, MENKURUS DAN MENYELENGGARA SEBUAH (1) STESEN BIRYAK DI ATAS TANAH PT 15053 HSD 12621 MELIK PERBADANAN PUTRAJAYA PRESINT 6, WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA. NO.RFP - PPJRFP/JR/4/2020	Syarikat berdaftar dengan Syarikat Suruhanjaya Malaysia (SSM) ATAU Sijil Pendaftaran Koperasi Bag Koperasi DAN Bertaraf Bumiputera	Mempunyai pengalaman menguruskan Stezen Biryak sekurang-kurangnya dalam tempoh 10 tahun dan pernah membengunkannya	Teknikal Dijelaskan Secara Atas Talian (Dalam Bentuk Sidal) Pada 8 Oktober 2020 (9.00am) dipaparkan berikut : https://www.ppj.gov.my/web-content/menuliskan-sabot-harga Lewatan Tapak Tidak Diwajibkan	8 Oktober 2020 (9.00am) Sehingga 22 Oktober 2020 (9.00am) Bahagian Perolehan & Ukuh Bahan, Area 1, Blok C, Jabatan Kawangan, Kompleks Perbadanan Putrajaya, 24, Persiaran Perdana, Presint 3, 62575 Putrajaya	Ringgit Malaysia (RM 250.00) (Tidak diembalikkan) Turn/Draf Bank Perbadanan Putrajaya	3 November 2020 (Selasa) 12.00 Tengah hari Bahagian Perolehan & Ukuh Bahan, Area 1, Blok C, Jabatan Kawangan, Kompleks Perbadanan Putrajaya, 24, Persiaran Perdana, Presint 3, 62575 Putrajaya
4. CADANGAN NERAKABENTUK, MEMBANGUN, MENKURUS DAN MENYELENGGARA SEBUAH (1) STESEN BIRYAK DI ATAS TANAH PT 4707 HSD 3985 MELIK PERBADANAN PUTRAJAYA PRESINT 11, WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA. NO.RFP - PPJRFP/JR/6/2020	Syarikat berdaftar dengan Syarikat Suruhanjaya Malaysia (SSM) ATAU Sijil Pendaftaran Koperasi Bag Koperasi DAN Bertaraf Bumiputera	Mempunyai pengalaman menguruskan Stezen Biryak sekurang-kurangnya dalam tempoh 10 tahun dan pernah membengunkannya	Teknikal Dijelaskan Secara Atas Talian (Dalam Bentuk Sidal) Pada 8 Oktober 2020 (9.00am) dipaparkan berikut : https://www.ppj.gov.my/web-content/menuliskan-sabot-harga Lewatan Tapak Tidak Diwajibkan	8 Oktober 2020 (9.00am) Sehingga 22 Oktober 2020 (9.00am) Bahagian Perolehan & Ukuh Bahan, Area 1, Blok C, Jabatan Kawangan, Kompleks Perbadanan Putrajaya, 24, Persiaran Perdana, Presint 3, 62575 Putrajaya	Ringgit Malaysia (RM 250.00) (Tidak diembalikkan) Turn/Draf Bank Perbadanan Putrajaya	3 November 2020 (Selasa) 12.00 Tengah hari Bahagian Perolehan & Ukuh Bahan, Area 1, Blok C, Jabatan Kawangan, Kompleks Perbadanan Putrajaya, 24, Persiaran Perdana, Presint 3, 62575 Putrajaya
5. CADANGAN NERAKABENTUK, MEMBANGUN, MENKURUS DAN MENYELENGGARA SEBUAH (1) STESEN BIRYAK DI ATAS TANAH PT 13133 HSD 12816 MELIK PERBADANAN PUTRAJAYA PRESINT 14, WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA. NO.RFP - PPJRFP/JR/6/2020	Syarikat berdaftar dengan Syarikat Suruhanjaya Malaysia (SSM) ATAU Sijil Pendaftaran Koperasi Bag Koperasi DAN Bertaraf Bumiputera	Mempunyai pengalaman menguruskan Stezen Biryak sekurang-kurangnya dalam tempoh 10 tahun dan pernah membengunkannya	Teknikal Dijelaskan Secara Atas Talian (Dalam Bentuk Sidal) Pada 8 Oktober 2020 (9.00am) dipaparkan berikut : https://www.ppj.gov.my/web-content/menuliskan-sabot-harga Lewatan Tapak Tidak Diwajibkan	8 Oktober 2020 (9.00am) Sehingga 22 Oktober 2020 (9.00am) Bahagian Perolehan & Ukuh Bahan, Area 1, Blok C, Jabatan Kawangan, Kompleks Perbadanan Putrajaya, 24, Persiaran Perdana, Presint 3, 62575 Putrajaya	Ringgit Malaysia (RM 250.00) (Tidak diembalikkan) Turn/Draf Bank Perbadanan Putrajaya	3 November 2020 (Selasa) 12.00 Tengah hari Bahagian Perolehan & Ukuh Bahan, Area 1, Blok C, Jabatan Kawangan, Kompleks Perbadanan Putrajaya, 24, Persiaran Perdana, Presint 3, 62575 Putrajaya

3. Kontraktor / Syarikat juga tidak menerima maklumat seperti yang berkaitan dengan projek ini dan akan kekal terikat projek tersebut.

4. Kelayakan Kontraktor / Syarikat bagi bidan dan lewatan tapak adalah TIDAK DIWAJIBKAN. Kontraktor / Syarikat yang berminat akan mendapatkan maklumat berkaitan tender berkenaan pada portal Portal Perbadanan Putrajaya. Dokumen RFP boleh diemaskin dan Dokumen RFP boleh dipaparkan di pejabat teras pada waktu pejabat.

5. Dokumen RFP hanya akan dikeluarkan kepada wali-wali Kontraktor/Syarikat yang sah dimana wali-wali Kontraktor/Syarikat adalah DIWAJIBKAN untuk memviva kurti perolehan kuantiti yang diwajibkan oleh pihak syarikat. Wali-wali Kontraktor/Syarikat juga hendaklah membuat dokumen-dokumen asal dan satu (1) salinan waji SSM borang 9, 24, & 46.

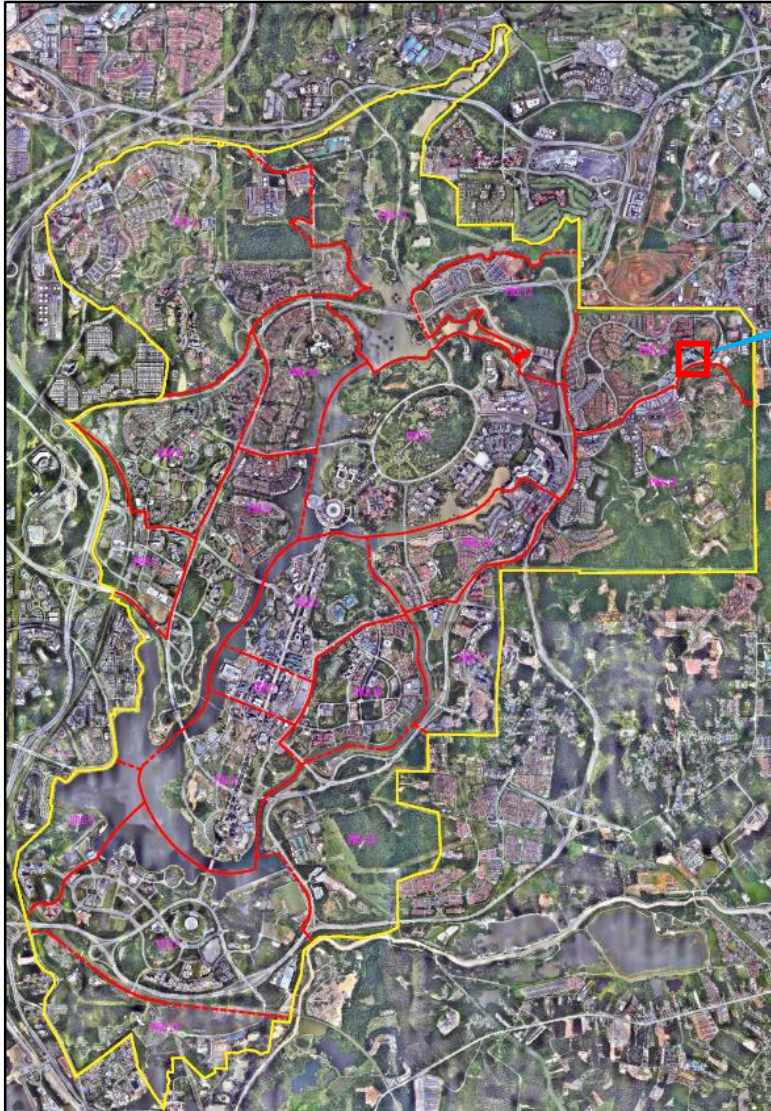
6. Dokumen RFP yang lengkap dan dimasukkan ke dalam sampul berketul serta bertanda dengan tajuk projek, hendaklah dimasukkan ke dalam Peti RFP yang dikhaskan di tempat dan sebelum waktu yang ditetapkan seperti di atas.

7. Kontraktor / Syarikat hendaklah menanggung sendiri segala perbelanjaan yang berkaitan dengan urusan RFP ini. Pembayaran secara cek peramendiran untuk pembelian Dokumen RFP tidak akan diterima. Bayaran Dokumen RFP tidak akan diembalikkan.

MAKLUMAT HAKMILIK

No. Hakmilik	HSD 12615
No. PT/ Lot	PT 13133
Bandar/Pekan/Mukim	Presint 14
Negeri	Wilayah Persekutuan Putrajaya
Pegangan	Hakmilik Sementara
Luas Tanah	6,229 meter persegi
Cukai Tahunan	RM18,687.00
Jenis Penggunaan Tanah	Bangunan
Syarat Nyata	Stesen Minyak
Sekatan Kepentingan	Tiada

LOKASI TAPAK



GPS COORDINATES :
2.950247, 101.726902



GAMBAR TAPAK



Keadaan semasa tapak PT 13133 HSD 12615, Presint 14



RFP STESEN MINYAK

Kaedah	Pajakan Tanah
Tempoh Pajakan	30 Tahun
Nilaian Tanah	RM 9,500,000.00
Cukai Tanah & Cukai Taksiran	Ditanggung oleh Petender



TERIMA KASIH