



**CADANGAN SECARA REQUEST FOR
PROPOSAL (RFP) BAGI
CADANGAN MEREKABENTUK, MEMBANGUN,
MENGURUS DAN MENYELENGGARA SEBUAH
(1) STESEN MINYAK DI ATAS TANAH PT
15053 HSD 13621 MILIK PERBADANAN
PUTRAJAYA PRESINT 8, WILAYAH
PERSEKUTUAN PUTRAJAYA**

IKLAN RFP



KENYATAAN REQUEST FOR PROPOSAL (RFP)

1. RFP adalah dipaparkan kepada kontraktor/syarikat bumiputera yang berdaftar dengan Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM) ATAU Koperasi yang berdaftar dengan Suruhanjaya Koperasi Malaysia dalam kategori dan pengiraan yang berkaitan serta mudi, diarahkan memuat lawan pada masa ini bagi maklumat perkhidmatan berikut :-

2. Maklumat RFP serta kelayakan asas Kontraktor / Syarikat adalah seperti berikut:

NAMA RFP	SYARAT MEMASUKI RFP	SYARAT KELAYAKAN PENGALAMAN KERJA	TARIKH & TEMPAT TARIKH/TAPAK	TARIKH & TEMPAT DOKUMEN DITUTUP	HARGA DOKUMEN, BENTUK BAYARAN & BAYARAN ATAS NAMA	TARIKH & WAKTU & TEMPAT TEKOR DITUTUP
1. CADANGAN NERAKABENTUK, MEMBANGUN, MENKURUS DAN MENYELENGGARA SEBUAH (1) STESEN BINYAK DI ATAS TANAH PT 12958 HSD 11803 MELIK PERBADANAN PUTRAJAYA PRESINT 3, WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA. NO.RFP - PPJRFP/ J6/1/2020	Syarat berdaftar dengan Syarikat Suruhanjaya Malaysia (SSM) ATAU Sijil Pendaftaran Koperasi Bag Koperasi DAN Bertaraf Bumiputera	Mempunyai pengalaman menguruskan Steesen Binyak sekurang-kurangnya dalam tempoh 10 tahun dan pernah membengunkannya	Teknikal Dijelaskan Secara Atas Talian (Dalam Bentuk Slide) Pada 8 Oktober 2020 (9.00am) diarahkan berikut : https://www.ppj.gov.my/mas-menghendak-sabot-harga Lewatan Tapak Tidak Diwajibkan	8 Oktober 2020 (9.00am) Sehingga 22 Oktober 2020 (9.00am) Bahagian Perolehan & Uku Bahan, Area 1, Blok C, Jabatan Kawangan, Kompleks Perbadanan Putrajaya, 24, Persiaran Perdana, Presint 3, 62575 Putrajaya	Ringgit Malaysia (RM 250.00) (Tidak diembalik) Turn/Draf Bank Perbadanan Putrajaya	30 Oktober 2020 (Jumaat) 12.00 Tengah hari Bahagian Perolehan & Uku Bahan, Area 1, Blok C, Jabatan Kawangan, Kompleks Perbadanan Putrajaya, 24, Persiaran Perdana, Presint 3, 62575 Putrajaya
2. CADANGAN NERAKABENTUK, MEMBANGUN, MENKURUS DAN MENYELENGGARA SEBUAH (1) STESEN BINYAK DI ATAS TANAH PT 14188 HSD 12952 MELIK PERBADANAN PUTRAJAYA PRESINT 7, WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA. NO.RFP - PPJRFP/ J6/1/2020	Syarat berdaftar dengan Syarikat Suruhanjaya Malaysia (SSM) ATAU Sijil Pendaftaran Koperasi Bag Koperasi DAN Bertaraf Bumiputera	Mempunyai pengalaman menguruskan Steesen Binyak sekurang-kurangnya dalam tempoh 10 tahun dan pernah membengunkannya	Teknikal Dijelaskan Secara Atas Talian (Dalam Bentuk Slide) Pada 8 Oktober 2020 (9.00am) diarahkan berikut : https://www.ppj.gov.my/mas-menghendak-sabot-harga Lewatan Tapak Tidak Diwajibkan	8 Oktober 2020 (9.00am) Sehingga 22 Oktober 2020 (9.00am) Bahagian Perolehan & Uku Bahan, Area 1, Blok C, Jabatan Kawangan, Kompleks Perbadanan Putrajaya, 24, Persiaran Perdana, Presint 3, 62575 Putrajaya	Ringgit Malaysia (RM 250.00) (Tidak diembalik) Turn/Draf Bank Perbadanan Putrajaya	2 November 2020 (Isnin) 12.00 Tengah hari Bahagian Perolehan & Uku Bahan, Area 1, Blok C, Jabatan Kawangan, Kompleks Perbadanan Putrajaya, 24, Persiaran Perdana, Presint 3, 62575 Putrajaya
3. CADANGAN NERAKABENTUK, MEMBANGUN, MENKURUS DAN MENYELENGGARA SEBUAH (1) STESEN BINYAK DI ATAS TANAH PT 15053 HSD 12621 MELIK PERBADANAN PUTRAJAYA PRESINT 6, WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA. NO.RFP - PPJRFP/ J6/4/2020	Syarat berdaftar dengan Syarikat Suruhanjaya Malaysia (SSM) ATAU Sijil Pendaftaran Koperasi Bag Koperasi DAN Bertaraf Bumiputera	Mempunyai pengalaman menguruskan Steesen Binyak sekurang-kurangnya dalam tempoh 10 tahun dan pernah membengunkannya	Teknikal Dijelaskan Secara Atas Talian (Dalam Bentuk Slide) Pada 8 Oktober 2020 (9.00am) diarahkan berikut : https://www.ppj.gov.my/mas-menghendak-sabot-harga Lewatan Tapak Tidak Diwajibkan	8 Oktober 2020 (9.00am) Sehingga 22 Oktober 2020 (9.00am) Bahagian Perolehan & Uku Bahan, Area 1, Blok C, Jabatan Kawangan, Kompleks Perbadanan Putrajaya, 24, Persiaran Perdana, Presint 3, 62575 Putrajaya	Ringgit Malaysia (RM 250.00) (Tidak diembalik) Turn/Draf Bank Perbadanan Putrajaya	2 November 2020 (Isnin) 12.00 Tengah hari Bahagian Perolehan & Uku Bahan, Area 1, Blok C, Jabatan Kawangan, Kompleks Perbadanan Putrajaya, 24, Persiaran Perdana, Presint 3, 62575 Putrajaya
4. CADANGAN NERAKABENTUK, MEMBANGUN, MENKURUS DAN MENYELENGGARA SEBUAH (1) STESEN BINYAK DI ATAS TANAH PT 4707 HSD 395 MELIK PERBADANAN PUTRAJAYA PRESINT 11, WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA. NO.RFP - PPJRFP/ J6/5/2020	Syarat berdaftar dengan Syarikat Suruhanjaya Malaysia (SSM) ATAU Sijil Pendaftaran Koperasi Bag Koperasi DAN Bertaraf Bumiputera	Mempunyai pengalaman menguruskan Steesen Binyak sekurang-kurangnya dalam tempoh 10 tahun dan pernah membengunkannya	Teknikal Dijelaskan Secara Atas Talian (Dalam Bentuk Slide) Pada 9 Oktober 2020 (9.00am) diarahkan berikut : https://www.ppj.gov.my/mas-menghendak-sabot-harga Lewatan Tapak Tidak Diwajibkan	9 Oktober 2020 (9.00am) Sehingga 22 Oktober 2020 (9.00am) Bahagian Perolehan & Uku Bahan, Area 1, Blok C, Jabatan Kawangan, Kompleks Perbadanan Putrajaya, 24, Persiaran Perdana, Presint 3, 62575 Putrajaya	(RM 250.00) (Tidak diembalik) Turn/Draf Bank Perbadanan Putrajaya	(Selasa) 12.00 Tengah hari Bahagian Perolehan & Uku Bahan, Area 1, Blok C, Jabatan Kawangan, Kompleks Perbadanan Putrajaya, 24, Persiaran Perdana, Presint 3, 62575 Putrajaya
5. CADANGAN NERAKABENTUK, MEMBANGUN, MENKURUS DAN MENYELENGGARA SEBUAH (1) STESEN BINYAK DI ATAS TANAH PT 13133 HSD 12815 MELIK PERBADANAN PUTRAJAYA PRESINT 14, WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA. NO.RFP - PPJRFP/ J6/6/2020	Syarat berdaftar dengan Syarikat Suruhanjaya Malaysia (SSM) ATAU Sijil Pendaftaran Koperasi Bag Koperasi DAN Bertaraf Bumiputera	Mempunyai pengalaman menguruskan Steesen Binyak sekurang-kurangnya dalam tempoh 10 tahun dan pernah membengunkannya	Teknikal Dijelaskan Secara Atas Talian (Dalam Bentuk Slide) Pada 9 Oktober 2020 (9.00am) diarahkan berikut : https://www.ppj.gov.my/mas-menghendak-sabot-harga Lewatan Tapak Tidak Diwajibkan	9 Oktober 2020 (9.00am) Sehingga 22 Oktober 2020 (9.00am) Bahagian Perolehan & Uku Bahan, Area 1, Blok C, Jabatan Kawangan, Kompleks Perbadanan Putrajaya, 24, Persiaran Perdana, Presint 3, 62575 Putrajaya	(RM 250.00) (Tidak diembalik) Turn/Draf Bank Perbadanan Putrajaya	(Selasa) 12.00 Tengah hari Bahagian Perolehan & Uku Bahan, Area 1, Blok C, Jabatan Kawangan, Kompleks Perbadanan Putrajaya, 24, Persiaran Perdana, Presint 3, 62575 Putrajaya

3. Kontraktor / Syarikat juga mesti mematuhi kriteria kelayakan seperti berperwakilan sebagaimana dinyatakan di dalam jadual tajuk projek tersebut.

4. Kehadiran Kontraktor / Syarikat bagi teknikal dan lawatan tapak adalah TIDAK DIWAJIBKAN. Kontraktor / Syarikat yang berminat akan mendapatkan maklumat terperinci tender berkenaan pada portal Portal Perbadanan Putrajaya. Dokumen RFP boleh diarahkan dan Dokumen RFP boleh dipaparkan di pejabat tersebut pada waktu pejabat.

5. Dokumen RFP hanya akan dikeluarkan kepada wali-wali Kontraktor/Syarikat yang sah dimana wali-wali Kontraktor/Syarikat adalah DIWAJIBKAN untuk mematuhi surut pembaikan kuantiti yang ditaburkan oleh pihak syarikat. Wali-wali Kontraktor/Syarikat juga hendaklah membaca dokumen-dokumen asal dan satu (1) salinan waji SSM borang 9, 24, & 46.

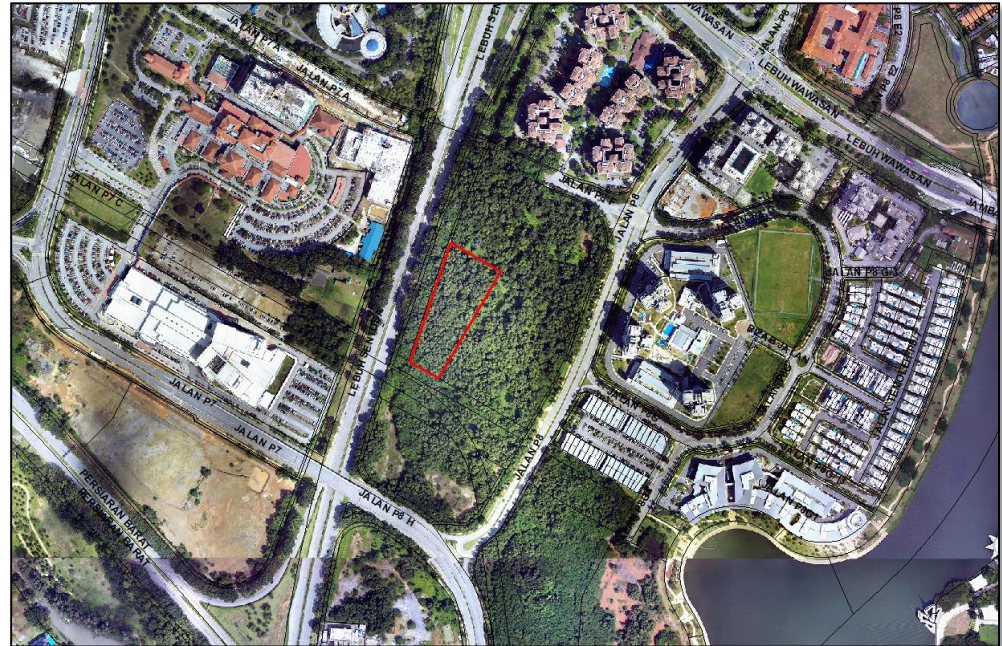
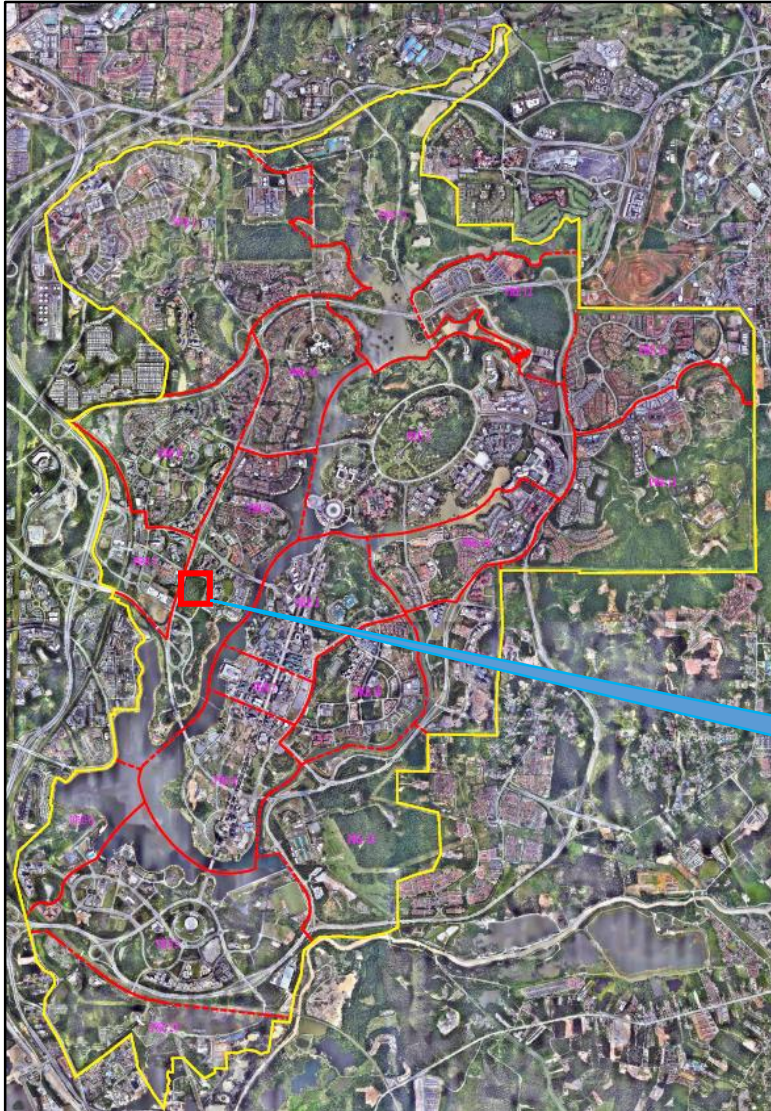
6. Dokumen RFP yang lengkap dan dimasukkan ke dalam sampul berlabel serta bertanda dengan tajuk projek, hendaklah dimasukkan ke dalam Peti RFP yang dikhaskan di tempat dan sebelum waktu yang ditetapkan seperti di atas.

7. Kontraktor / Syarikat hendaklah menanggung sendiri segala perbelanjaan yang berkaitan dengan urusan RFP ini. Pembayaran secara cek pemindahan untuk pembelian Dokumen RFP tidak akan diterima. Bayaran Dokumen RFP tidak akan diembalik.

MAKLUMAT HAKMILIK

No. Hakmilik	HSD 13621
No. PT/ Lot	PT 15053
Bandar/Pekan/Mukim	Presint 8
Negeri	Wilayah Persekutuan Putrajaya
Pegangan	Hakmilik Sementara
Luas Tanah	9,727 meter persegi
Cukai Tahunan	RM29,181.00
Jenis Penggunaan Tanah	Bangunan
Syarat Nyata	Stesen Minyak
Sekatan Kepentingan	Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak atau digadai tanpa kebenaran daripada Pihak Berkuasa Negeri

LOKASI TAPAK



GPS COORDINATES :
2.927787, 101.676921

GAMBAR TAPAK



Keadaan semasa tapak PT 15053 HSD 13621, Presint 8



RFP STESEN MINYAK

Kaedah	Pajakan Tanah
Tempoh Pajakan	30 Tahun
Nilaian Tanah	RM 15,000,000.00
Cukai Tanah & Cukai Taksiran	Ditanggung oleh Petender



TERIMA KASIH